



**A Y U N T A M I E N T O**  
**D E**  
**VILLALUENGA DE LA SAGRA**

**ORDENANZA Núm. 207**



**ORDENANZA FISCAL DE LA TASA POR OCUPACION DE TERRENOS DE  
USO PUBLICO CON MERCANCIAS, MATERIALES DE CONSTRUCCION,  
ESCOMBROS, VALLAS, PUNTALES ANILLAS, ANDAMIOS,  
CONTENEDORES Y OTRAS INSTALACIONES ANALOGAS.**

Consta de ...06..... folios



## **ORDENANZA FISCAL DE LA TASA POR OCUPACION DE TERRENOS DE USO PUBLICO CON MERCANCIAS, MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, ESCOMBROS, VALLAS, PUNTALES, ANILLAS, ANDAMIOS, CONTENEDORES Y OTRAS INSTALACIONES ANALOGAS.**

### **Artículo 1.- Fundamento Legal y objeto**

Este Ayuntamiento en uso de las facultades concedidas por los artículos 106 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local y 57 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, y de conformidad con lo dispuesto en los artículos 15 a 19 del mismo, establece la Tasa por la ocupación de Terrenos de Uso público con Mercancías, Materiales de construcción, vallas, puntales, anillas, andamios, contenedores y otras instalaciones análogas, que se regirá por la presente Ordenanza Fiscal atendándose a lo establecido en los art. 20 a 27 del citado Real Decreto.

### **Artículo 2.- Hecho Imponible**

Constituye el hecho imponible de esta Tasa la ocupación no permanente de terrenos de uso público con mercancías, materiales de construcción, vallas, puntales, anillas, andamios, contenedores y otras instalaciones análogas.

### **Artículo 3.- Sujeto Pasivo**

Serán sujetos pasivos de esta tasa las personas físicas o jurídicas y las entidades a que se refiere el artículo 35 de la Ley General Tributaria, estando obligado al pago quien realiza el hecho imponible, a cuyo favor se haya concedido la licencia de ocupación en caso de haberla solicitado o quien se beneficie del aprovechamiento especial en caso de proceder sin la correspondiente licencia de ocupación.

### **Artículo 4.- Responsables**

Serán responsables tributarios los sujetos recogidos en los artículos 41 y siguientes de la Ley General Tributaria.

### **Art. 5.- Exenciones**

Al amparo de lo establecido en el art. 9 y la disposición adicional tercera del R.D.L. 2/2004 de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de



las Haciendas Locales, no se concederá exención alguna en la exacción de esta Tasa, salvo disposición legal en contrario.

## **Art. 6.- Base imponible**

La base imponible de la tasa estará constituida por las tarifas de la misma.

## **Art. 7.- Cuota tributaria**

La cuantía de la tasa regulada en esta Ordenanza será la fijada en la tarifa contenida en los apartados siguientes:

- 1) Para obras consideradas menores o mayores de escasa entidad:  
Ocupación de la vía pública o terrenos de uso público:
  - a) Con materiales de construcción, mercancías, vallas y otros objetos, por metro cuadrado o fracción 0.6 €/m<sup>2</sup> /día
  - b) Instalación de contenedores para deposito de escombros y otros materiales:
    - Hasta 4 m<sup>3</sup> 4.61 €/día.
    - Más de 4 m<sup>3</sup> 9.22 €/día.
  - c) Por corte de calle al tráfico: 5.10 € hora y 40 € día
  - d) Obras por espectáculos 96 €/día.
  - e) Por mantener la acera en estado no transitable 0.68 €/metro lineal/día.
  - f) Ocupación de terrenos de dominio público con montacargas, cintas, grúas, trasportadoras y maquinaria de construcción en general por metro cuadrado o fracción 0.83€/día de ocupación.
  
- 2) Para obras consideradas mayores conformes a Proyecto Técnico presentado, se aplicarán las siguientes tarifas, limitando el coste total de la tasa al 20% del Impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras que se liquidó con la concesión de la licencia de obra mayor, siempre que se cumpla el plazo de obra fijado en el Proyecto o en su defecto en la licencia concedida:  
Ocupación de la vía pública o terrenos de uso público:
  - a) Con materiales de construcción, mercancías, vallas y otros objetos, por metro cuadrado o fracción: 0,06 euros/día de ocupación.
  - b) Instalación de contenedores para depósito de escombros y otros materiales:
    - Contenedores hasta 4 m<sup>3</sup>: 0,46 euros/día o fracción, por contenedor.
    - Contenedores de más de 4 m<sup>3</sup>: 0,92 euros/día o fracción, por contenedor.
  - c) Por corte de calle al tráfico: 4 euros/día o fracción.



- d) Ocupación de terrenos de dominio público con montacargas, cintras, grúas transportadoras y maquinaria de construcción en general, por m<sup>2</sup> o fracción: 0,08 euros/día de ocupación.

Si se excediese el plazo de ejecución fijado en proyecto y/o licencia, se liquidara sin tener en cuenta el límite impuesto.

### **Artículo 8.- Período impositivo y devengo**

El período impositivo coincidirá con el tiempo de realización del hecho imponible objeto de esta Ordenanza Fiscal.

La obligación del pago nace con el acto de la concesión de la licencia de ocupación, o en su caso, desde el momento del aprovechamiento del espacio público.

### **Artículo 9.- Normas de Gestión**

1.- Las personas interesadas en la concesión del aprovechamiento regulado en esta Ordenanza deberán solicitar previamente la correspondiente licencia, en la que se indicará la superficie a ocupar, el tiempo de ocupación, el concepto por el que se va a ocupar y la vía pública donde se va a efectuar la ocupación.

2.- De acuerdo con el artículo 27 del R.D.L. 2/2004 de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, esta Tasa se exigirá en régimen de autoliquidación, que se practicará en el momento de la solicitud, debiendo proceder al abono de la misma dentro de los plazos establecidos al efecto, aportando el documento justificativo del abono de la cantidad establecida al efecto, que se acompañará como documentación necesaria en el expediente de concesión de la autorización solicitada, sin que el pago de esta liquidación suponga la concesión automática de la autorización solicitada.

Asimismo deberá acompañarse a la solicitud, copia de la correspondiente licencia de obras, plano de situación y croquis acotado de la ocupación a realizar, señalando la naturaleza del espacio a ocupar (acera, calzada, etc.) así como los elementos significativos más cercanos.

Asimismo en los casos de ocupación con cintas transportadoras y maquinaria de construcción en general, deberá aportarse certificado de las características técnicas y póliza de seguro de cobertura total.

3.- En los casos de proceder sin las oportunas licencias de ocupación, y una vez realizada la visita de inspección por los efectivos de la Policía Local, se procederá a girar una liquidación que corresponderá al mes de la ocupación.

4.- En el supuesto de falta de pago en las liquidaciones giradas en base al apartado anterior, por los efectivos de la Policía Local se procederá a adoptar las medidas



necesarias para hacer cesar el aprovechamiento de modo inmediato y simultáneamente se iniciará la tramitación del correspondiente expediente sancionador.

5.- Cuando un aprovechamiento efectivamente realizado sea superior al autorizado, sin que medie solicitud de ampliación, será objeto de aplicación los siguientes criterios:

- Respecto de los usos o aprovechamientos no autorizados, las cuotas exigibles que sean consecuentes con el uso o aprovechamiento realizado serán liquidadas por el Departamento de Recaudación Municipal y notificadas a los sujetos pasivos.
- Como consecuencia de lo establecido en el párrafo anterior, las acciones que se emprendan en orden a exigir la tasa devengada, no limitan ni condicionan la facultad de la Administración para imponer las sanciones que por aplicación de la normativa vigente resulten pertinentes, sin que, de otra parte, el pago de la tasa legitime o convalde la improcedencia de utilizar el dominio público sin la preceptiva licencia.

6.- No se procederá a conceder licencias de corte de calle al tráfico si existiese alguna liquidación de ocupación de vía pública pendiente de pago, bien en vía voluntaria como en vía ejecutiva.

7.- En todo caso, si por causa no imputable al sujeto pasivo el derecho a la utilización del dominio público no llega a ejecutarse, se procederá a la devolución del importe correspondiente.

8.- Cuando con ocasión del aprovechamiento regulados en la Ordenanza se produjesen desperfectos en el pavimento o instalaciones de la vía pública, los titulares de las licencias de ocupación o los obligados al pago, vendrán sujetos al reintegro total de los gastos de reconstrucción y reparación de tales desperfectos o reparar los daños causados, que serán, en todo caso, independientes de los derechos liquidados por los aprovechamientos realizados.

9.- En ningún caso la ocupación de la vía pública puede entorpecer el tráfico rodado y garantizará el tránsito seguro de peatones en un ámbito de 1,00 metros de anchura libre. A tal fin dichos recorridos han de quedar grafiados sobre croquis acotado, quedando los peatones suficientemente protegidos contra caídas de materiales a nivel superior y con vallas laterales delimitadoras con el tráfico rodado si el paso se propone por la calzada.

10.- Cualquier ocupación deberá ser interrumpida durante la celebración de eventos o fiestas en este municipio, dejando libre la calle.

11.- Serán asimismo de aplicación, en lo no regulado en la presente Ordenanza lo establecido en la Ley General Tributaria, Reglamento General de Recaudación, R.D.L. 2/2004 y Ordenanza General de Gestión, Recaudación e Inspección.



## **Art. 10. Régimen de Infracciones y Sanciones**

En todo lo relativo a infracciones, sus distintas calificaciones así como las sanciones que a las mismas puedan corresponder, y procedimiento sancionador se estará a lo dispuesto en la Ley General Tributaria y disposiciones concordantes, todo ello sin perjuicio de cuantas otras responsabilidades civiles o penales puedan incurrir los infractores.

## **DISPOSICION FINAL**

La presente Ordenanza fiscal entrará en vigor el día de su publicación en el Boletín Oficial de la Provincia y comenzará a aplicarse el 1 de enero de 2012 permaneciendo en vigor hasta su modificación o derogación expresa.



## **NOTA ADICIONAL**

Aprobada por el Pleno del Ayuntamiento en fecha 27 Octubre de 2011

Publicada en BOP núm. 255 de fecha 8 de Noviembre de 2011.

Elevada a definitiva por Decreto de Alcaldía de fecha 28 de Diciembre de 2011

Publicada en el BOP núm. 13 de fecha 17 de Enero de 2012.

Modificada por el Pleno del Ayuntamiento en fecha 13 de Junio de 2012.

Publicada en BOP núm. 159 de fecha 13 de Julio de 2012.

Elevada a definitiva por Decreto de Alcaldía de fecha 6 de Septiembre de 2012.

Publicada en el BOP núm. 216 de fecha 19 de Septiembre de 2012